

HAUSORDNUNG

- Haus Aurora -

Sehr geehrte Mieter! Wir wünschen Ihnen schöne Urlaubstage im „**Erholungspark am Haus Aurora**“ und bitten Sie um die Einhaltung dieser Hausordnung. Nur so werden Sie und die Mieter nach Ihnen alle Voraussetzungen für einen erholsamen Urlaub vorfinden. Wir haben mit viel Freude und Liebe unseren Erholungspark für Sie eingerichtet und hoffen, dass Sie die Einrichtung zu schätzen wissen.

Grundsätzliches

Sollten Sie Fragen haben, irgendetwas in der Einrichtung vermissen oder Hilfe benötigen - bitte informieren Sie unseren Hauswart (**Herr Hamedinger: 01 70 - 28 22 84 6**) umgehend. Nur so können wir eventuelle Unzulänglichkeiten schnell beheben. Helfen Sie der Umwelt zuliebe, Wasser zu sparen und vermeiden Sie unnötigen Stromverbrauch.

1. Sämtliche Dinge, die sich im „Haus Aurora“ bzw. auf dem Grundstück befinden, dürfen von den Gästen genutzt werden. Bitte gehen Sie mit den Dingen so um, als wären es Ihre eigenen und denken Sie an die Mieter nach Ihnen.
2. Jeder ist bemüht, Schäden am „Haus Aurora“ und am Inventar zu vermeiden. Dennoch kann es passieren, dass etwas kaputt bzw. verloren geht. Wir freuen uns, wenn Sie uns den entstandenen Schaden unverzüglich mitteilen und wir nicht erst nach Ihrer Abreise oder wenn die nächsten Mieter eingezogen sind, den Schaden feststellen. Die Mieter haften für Beschädigungen, soweit Sie oder Ihre Gäste diese verschuldet oder aus anderen Gründen zu vertreten haben.
3. Im Interesse der Mieter sind weder Haustiere noch das Rauchen innerhalb des Hauses gestattet. Bitte rauchen Sie, wenn nötig, außen auf der Terrasse und entsorgen Sie die vollständig erkalteten Zigarettenreste in die Mülltonne. Keine Zigarettenstummel wegwerfen (Brandgefahr)!
4. Bitte beaufsichtigen Sie Ihre Kinder und tragen Sie Sorge dafür, dass auch diese sich entsprechend der Hausordnung verhalten und Ihnen weder im Haus oder auf dem Grundstück, noch am Bachlauf etwas zustößt. Wir übernehmen keine Haftung!
5. Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitten wir Sie, die üblichen Ruhezeiten zu beachten.

Nutzung allgemein

1. Als Parkplatz nutzen Sie bitte ausschließlich die vorgesehenen, gepflasterten Flächen auf dem Gelände. Für abgestellte Fahrzeuge etc. bestehen keine Versicherungen seitens der Haus Aurora GmbH.
2. Sie tragen während der gesamten Mietzeit die Verantwortung. Verschließen Sie beim Verlassen des Hauses die Fenster und schließen Sie die Haustür sowie die Tür zur Terrasse (Küche) und ihres Zimmers immer ab. Wir übernehmen bei einem Einbruch oder Diebstahl keinerlei Haftung! Lassen Sie den Haustürschlüssel nicht im Haus, wenn Sie das Haus verlassen! Von außen kann die Tür nicht ohne Schlüssel geöffnet werden. Bei Verlust oder Beschädigung der Schlüssel hat der Mieter die Kosten zu tragen.
3. Das Haus besitzt ein Alarmsystem zu den Bungalows, welches jedoch nur im Notfall und bei der Anmietung beider Objekte genutzt werden darf.
4. Für die Reinigung des Hauses während Ihres Aufenthaltes sind Sie selbst verantwortlich. Die dafür notwendigen Geräte stellen wir Ihnen zur Verfügung. Ebenfalls finden Sie eine Erstausrüstung an Verbrauchsmaterialien (1x Spülmaschinentabs, 1x Mülltüte, 1x Toilettenpapier) vor, die durch uns nicht ergänzt werden.
5. Für alle Elektrogeräte (Spülmaschine, Elektroherd mit Ceranfeld, Ablufthaube, Mikrowelle, Mini-Anlage, Fernseher...) befinden sich im Haus die Bedienungsanleitungen, gegebenenfalls mit unseren Ergänzungen. Sollten Sie dennoch Fragen haben, sprechen Sie unseren Hauswart an.
6. Möbel aus der Inneneinrichtung dürfen nicht ins Freie getragen werden.
7. Bitte trennen Sie Ihren Müll. Restmüll entsorgen Sie in die Restmülltonne, Pappe und Papier in die dafür vorgesehene Pappe-Papier-Tonne und gelbe Säcke in der Gelben-Tonne am Containerplatz (oberhalb des Parkplatzes).
8. Sichern Sie die Terrassenmöbel während Ihrer Abwesenheit gegen Diebstahl (Lagerung im Hausanschlussraum).

Küche und Bäder

1. Wir empfehlen die Ablufthaube nach Beendigung des Kochvorgangs für 10 Minuten eingeschaltet zu lassen, um die Küchendünste vollständig zu beseitigen.
2. In die Küchenspüle, die Toiletten, die Waschbecken und die Dusche und Badewanne dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten oder Ähnliches geworfen bzw. geschüttet werden! Vermeiden sie alles, was zu Verstopfungen führen kann (keine Hygieneartikel in die Toilette). Bitte verwenden Sie hierfür die Abfallbehälter. Keine Tampons, Binden, Slipeinlagen oder der Gleichen über die Toilette entsorgen.
3. Bitte beachten Sie, dass Geschirr, Besteck, Töpfe und Geräte, usw. wenn Sie dieses benutzt haben, nur in gewaschenem und getrocknetem Zustand in die Schränke eingeräumt wird.
4. Schneiden Sie Wurst, Brot oder Ähnliches immer mit Unterlage, niemals direkt auf dem Tisch, den Küchenschränken oder der Edelstahlspüle.
5. Benutzen Sie für heiße Gefäße wie Töpfe oder Pfannen stets eine Unterlage.
6. Stellen Sie auf keinen Fall metallische Gegenstände (Töpfe, Besteck) in die Mikrowelle!
7. Um Schimmelbildung vorzubeugen, sollten Sie die Bäder nach dem Duschen gut durchlüften nachdem diese, wenn nötig, zuvor trocken gewischt wurden.

An-/Abreise

Die Anreise kann ab **15.00 Uhr**, die Abreise muss bis **10.00 Uhr** erfolgen. Eine spätere An- bzw. Abreise muss mit der Haus Aurora GmbH abgesprochen werden. Bei Ihrer Abreise sollte das „Haus Aurora“ so aussehen, wie Sie dieses bei Ihrer Ankunft vorgefunden haben, ausgenommen die Endreinigung.

Folgende Aufgaben sind von Ihnen als Mieter zu erledigen:

1. Die Terrassenmöbel räumen Sie bitte in sauberen Zustand an die vorgesehenen Plätze im Hausanschlussraum.
2. Entsorgen Sie alle übrig gebliebenen Lebensmittel, insbesondere leeren Sie den Kühlschrank und schalten diesen anschließend aus. Die Kühlschranktür muss einen Spalt geöffnet bleiben.
3. Erledigen Sie den Abwasch, leeren Sie die Spülmaschine aus und stellen Sie das trockene Geschirr an seinen vorgesehenen Platz.
4. Entsorgen Sie Ihren Hausmüll aus sämtlichen Mülleimern in die vorgesehenen Müllcontainer (Müllplatz).
5. Die (geliehene) Bettwäsche ist unserem Hauswart zurückzugeben. Ziehen Sie die Bettwäsche bei Abreise ab.
6. Während der Heizperiode stellen Sie die Heizregler auf die Grundeinstellung (schwarzer Punkt) ein.
7. Verschließen Sie alle Dachfenster, Fenster und Türen.
8. Schalten Sie alle Elektrogeräte aus, die Sie eingeschaltet haben.
9. Verlassen Sie das Haus besenrein.
10. Falls noch nicht geschehen, zeigen Sie uns alle Schäden und Verluste am Haus und der Ausstattung an.
11. Die Übergabe erfolgt mit unserem Hauswart.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt, viel Spaß und gute Erholung, eben alles was zu einem angenehmen Urlaub gehört und würden uns freuen, Sie bald wieder hier im „**Erholungspark am Haus Aurora**“ in Bestwig-Wasserfall begrüßen zu dürfen.

Ihr Haus Aurora Team

